

Aut. Lis
[Signature]

Relatório e Parecer do Conselho Fiscal

Dando cumprimento ao estipulado no na alínea f) Artigo 48º do Compromisso da Santa Casa da Misericórdia de Alvaíazere, vem o Conselho Fiscal, submeter à apreciação dos Senhores Irmãos o seu parecer sobre o Relatório e Demonstrações Financeiras apresentadas pela Mesa Administrativa, relativos ao exercício de 2023.

- Analisado o Relatório e Contas do exercício de 2023, verifica-se e enaltece-se a interrupção do ciclo de resultados negativos, registando-se um valor histórico excecional de um resultado liquido de 3.175.783 €.
- Tal facto decorre exclusivamente dos resultados extraordinários obtidos com a conclusão do processo de reabilitação e valorização de que foi alvo o património sito em Lisboa e que proporcionou não só uma mais valia contabilística superior a 3.500.000 € na alienação de imóveis como um incremento no valor das rendas de 60.000 € em relação ao ano anterior valor que virá no futuro a aumentar dado que este não se refere a um ano completo.
- No entanto expurgando os efeitos extraordinários da venda do referido património em Lisboa corrigidos do aumento dos custos financeiros inerentes e das amortizações, constata-se com muita preocupação o desempenho negativo da conta de exploração da Instituição, registando-se um agravamento material dos resultados operacionais, tendência que a manter-se poderá por em causa a médio prazo a continuidade da Instituição.
- Com exceção da valência SAD que apresentou resultados operacionais positivos continuando a ser um dos pilares de sustentabilidade da Instituição, todas as outras valências continuam a apresentar resultados operacionais negativos, exigindo uma reflexão permanente para tomar medidas corretivas com o objetivo de se atingir a sustentabilidade autónoma de cada uma destas valências.
- Pelas evidências demonstradas nos documentos, tal como o Balanço, Demonstrações Financeiras e Anexos de suporte, a atual situação financeira afigura-se devidamente documentada.
- Tomou-se conhecimento e devida nota do conteúdo da CLC.
- Não se identificaram situações ou quaisquer atos que violassem os Estatutos.

Parecer:

Face ao exposto é o Conselho Fiscal de Parecer que os Senhores Irmãos aprovem, o Relatório e Demonstrações Financeiras apresentados pela Mesa Administrativa.

Alvaíazere, 15 de Abril de 2024

O Conselho Fiscal

[Signature]
Esmeralda da Silva Santos Dourado

[Signature]
Carlos António Gaspar

[Signature]
Luís Jorge Batista Ribeiro