



## EDITAL

**Processo de venda de Prédio Urbano, sito em Rua Eça de Queirós, nº 18, 1050-096 Lisboa.  
Procedimento – Abertura de propostas e informação de deliberação e intenção de adjudicação.**

A Mesa Administrativa, no âmbito do processo de venda do prédio urbano sito em “Prédio urbano, sito em Rua Eça de Queirós, nº 18, 1050-096 Lisboa”, agradece a todos os interessados que apresentaram propostas de compra, e conforme procedimento, na sequência do ato público de abertura de propostas realizado no dia 15 de setembro de 2015, às 18:30 horas, vem informar o seguinte:

- a) Foram rececionadas um total de 6 (seis) propostas, tendo as mesmas cumprido as condições formais (nº 7 do procedimento) e por conseguinte validadas, e que foram abertas por ordem de chegada da base de dados do registo de receção;
- b) Concluindo-se esse ato, de acordo com o critério de seleção (nº 10 do procedimento), as mesmas foram ordenadas por ordem decrescente dos valores propostos, a saber:

Class.	Nome	Morada	Valor (€)
1	Devon - Services & Investments Ltd. (Malta)	Rua Angelina Vidal, 22 - r/c 2765-107 Estoril	1.300.001,00
2	José Salazar Estibeiro Rodrigues	Rua do Mato de Mira, 14 - Quinta da Beloura 2710-692 Sintra	1.300.000,00
3	Seténio - Mediação Imobiliária, Lda.	Rua Castilho, 23 - 8º C 1250-067 Lisboa	1.080.000,00
4	Maria Alcina Saldanha Palhoto	Rua General José Celestino Silva, 10 - 4º Dto, 1500-309 Lisboa	1.070.000,00
5	Associação Crescemos Juntos	Rua da Páscoa, 62 B 1250-033 Lisboa	600.000,00
6	J. Piscicola, SA (Júlia Maria M. S., S.A.)	Rua da Morgadinha de Baixo, 18 2820-242 Charneca da Caparica	400.000,00

Neste contexto, é intenção desta Mesa Administrativa proceder à adjudicação da venda do Prédio Urbano referenciado à proposta validada e classificada em primeiro lugar, a saber, “Devon - Services & Investments, Ltd”, com morada em 5/1 Merchants Street, Valleta VLT 1171, Malta, com o NIF MT21726216, e representação em Portugal em Rua Angelina Vidal, 22, r/c –B, 2765-107 Estoril, obrigando pela sociedade Fernando Manuel Doroteia Calhau, com passaporte da republica portuguesa nº M606990, pelo valor de € 1.300.001,00 (Um milhão e trezentos mil euros e um euros e zero cêntimos).

Pela Mesa Administrativa,

A Provedora,

Adelaide Elisa Santos

